



**Министерство энергетики  
Российской Федерации**  
(Минэнерго России)

**П Р И К А З**

15 июля 2022г.

№ 665

Москва

**Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации магистрального нефтепровода федерального значения «МН Сургут-Полоцк, Отвод от ГНПС на СЛПДС. Замена 7,82-8,77 км; 11,45-13,04 км. Реконструкция»**

В соответствии со статьей 23 и главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р, приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 8 апреля 2022 г. № 305 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МН Сургут-Полоцк, Отвод от ГНПС на СЛПДС. Замена 7,82-8,77 км; 11,45-13,04 км. Реконструкция», на основании ходатайства уполномоченного представителя АО «Транснефть – Верхняя Волга» (ИНН 5260900725) от 27 апреля 2022 г. № ТВВ-А36-03/22833 и в целях реконструкции и эксплуатации магистрального нефтепровода федерального значения «МН Сургут-Полоцк, Отвод от ГНПС на СЛПДС. Замена 7,82-8,77 км; 11,45-13,04 км. Реконструкция» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации магистрального

нефтепровода федерального значения «МН Сургут-Полоцк, Отвод от ГНПС на СЛПДС. Замена 7,82-8,77 км; 11,45-13,04 км. Реконструкция» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 12 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Минтопэнерго Российской Федерации 29 апреля 1992 г., постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22 апреля 1992 г. № 9.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении реконструкции и эксплуатации инженерного сооружения на земельном участке, указанном в пункте 1 приложения № 1 (далее – земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленный гражданам и юридическим лицам), и на землях, расположенных в границах кадастровых кварталов, указанных в пунктах 11 – 15 приложения № 1 (далее – земли), направленная письмом АО «Транснефть – Верхняя Волга» (ИНН 5260900725) от 27 апреля 2022 г. № ТВВ-А36-03/22804, указана в приложении № 2.

5. АО «Транснефть – Верхняя Волга»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут:

в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанного земельного участка за каждый год его использования;

в отношении земель единовременным платежом в размере 0,01 % среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему

муниципальному району (городскому округу) за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак